

STUDIO DI ARCHITETTURA



Galleria Nazionale 21 Tel. 0573/25

PISTOIA

C.F.CVN MRT 59P12 G713R - P.IVA 01165640473  
MAIL: arch.umbertocivinini@gmail.com  
umberto.civinini@archiworldpec.it

### **CURRICULUM PROFESSIONALE**

Umberto Civinini è nato a Pistoia il 12 Settembre 1959 e risiede a Pistoia in Via B.Sestini 34/B.

Già in possesso del Diploma di maturità tecnica, raggiunto all'Istituto Tecnico per Geometri "E.Fermi" di Pistoia, ha conseguito nel 1990, all'Università degli Studi di Firenze, la Laurea in Architettura discutendo la tesi "*Vie d'acqua e luoghi di produzione nella città di Pescia nell'evolvere moderno*" presso la Cattedra di Storia dell'Urbanistica ottenendo la votazione di 107 su 110.

Iscritto all'Albo Professionale presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Pistoia al n°275, esercita la libera professione nello Studio Tecnico in Galleria Nazionale 21, a Pistoia, dove si occupa principalmente di progettazione architettonica, urbanistica, storia dell'arte e design.

Inoltre è perito di fiducia di un importante Istituto di Credito a livello nazionale ed tecnico estimatore per il Tribunale di Pistoia.

### **LAVORI SVOLTI**

- Elaborazione progettuale appalto concorso avente per oggetto il "Centro polivalente di Montale";
- Esecuzione di studi di elaborazione di cartografia avente per oggetto la perimetrazione delle aree censite dalla L.431 nella Provincia di Pistoia;
- Esecuzione di studi ed elaborazione cartografie aventi per oggetto il Piano Territoriale di Coordinamento nella Provincia di Pistoia;

- Esecuzione del Censimento del patrimonio edilizio esistente nel centro storico e nelle zone agricole nel Comune di Pescia;
- Realizzazione di "Cippo" commemorativo (Divisione Garibaldi) nel Comune di Pistoia, Località Fornaci, inserito nella "Guida ai Monumenti della Memoria", edizioni del Comune di Pistoia;
- Realizzazione di mostre ed esposizioni nella Provincia di Pistoia;
- Realizzazione di allestimenti interni ed esterni per negozi ed attività commerciali in Toscana;
- Elaborazione progettuale di massima in collaborazione con l'Ufficio "Verde Pubblico" del Comune di Pistoia, alla realizzazione del verde pubblico nel quartiere delle Fornaci;

#### **OPERE REALIZZATE ED IN FASE DI REALIZZAZIONE**

***"Realizzazione di n°4 villette a schiera in Comune di Agliana, Località Ponte dei Bini, Via dei Bini, con relativa realizzazione dei parcheggi e marciapiedi pubblici".***

Committente: Pine Bridge Immobiliare s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei lavori: Euro 390.000,00 (circa)*

***"Ampliamento, ristrutturazione, adeguamento igienico funzionale ed impiantistico di edificio destinato ad attività ricreativa"***

Committente: Circolo Ricreativo Arci Le Pozze

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 130.000,00 (circa)*

***"Realizzazione di complesso immobiliare composto da n°4 alloggi di civile abitazione e n°2 villette a schiera in Pistoia, Località Capanne Vecchie, Via delle Capanne Vecchie"***

Committente: Società Pierattini Roberto e Figli s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 465.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di n°19 abitazioni in area PEEP, denominata Candeglia Nord in Pistoia, Località Candeglia” e relativo progetto per la sistemazione delle aree a verde, per la realizzazione dei parcheggi, delle strade e dei sistemi di smaltimento delle acque”***

Committente: Cooper Casa s.c.a.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 2.600.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di complesso immobiliare composto da n°4 alloggi di civile abitazione e relative autorimesse in Pistoia, Via di Ramini”***

Committente: Impresa Edile Calabrese Silvestro

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 250.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di complesso immobiliare composta da n°4 alloggi di civile abitazione con relative autorimesse in Pistoia, Via di Ramini”***

Committente: Immobiliare Te – Ba s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 260.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di n°10 alloggi con relative autorimesse in Agliana (PT), Via U.Foscolo e Via XX Settembre”***

Committente: Immobiliare Blu s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 1.100.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione, rifacimento copertura e parziale cambio di destinazione di immobile posto in Pistoia, Corso Gramsci e Vicolo del Paradiso”***

Committente: Immobiliare Te – Ba s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 780.000,00 (circa)*

***“Lavori di manutenzione straordinaria, da eseguire sulla porzione della Villa Forteguerri, posta in Pistoia, Località Spazzavento, Via Prov. Lucchese 476”***

Immobile vincolato e tutelato ai sensi della Legge 1 Giugno 1939 n°1089.

Committente: Società COM ITAL S.P.A.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 60.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di immobile bifamiliare in Agliana (PT), Via Toscanini***

Committente: M.C. Edilizia di Mandaradoni Cosma Domenico

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 300.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione, divisione in n°2 unità abitative di colonica con relative autorimesse a piscine, il tutto posto in Pistoia, Località La Fallita, Via San Biagio”***

Committente: Società COM ITAL S.P.A.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

Importo dei Lavori: Euro 800.000,00 (circa)

***“Realizzazione di piscina in Pistoia, Località La Fallita, Via San Biagio”***

Committente: Società COM ITAL S.P.A.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 80.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di n°40 alloggi di civile abitazione con relative autorimesse e piazza pubblica in Agliana (PT), Via delle Lame angolo Via Bellini”***

Committente: Immobiliare Blu s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 4.500.000,00 (circa)*

***“Cambio di destinazione di laboratorio artigianale in n°6 alloggi di civile abitazione in Agliana, Via Europa”***

Committente: Società Gilgames s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 600.000,00 (circa)*

***“Cambio di destinazione di laboratorio in n°3 alloggi di civile abitazione in Montale, Via Martiri della Libertà”***

Committente: Società Anvani Costruzioni s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 350.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione e suddivisione di edificio esistente per la realizzazione di n°7 alloggi di civile abitazione in Agliana (PT), Via Palaia”***

Committente: Società Anvani Costruzioni s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 450.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione di fabbricato esistente ed ampliamento per la realizzazione di n°8 unità abitative in Pistoia, Via San Biagio in Cascheri angolo Via Lunga”***

Committente: Società Via Lunga s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 800.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione di capannone ad uso laboratorio artigianale in Agliana (PT), Superstrada Prato – Pistoia”***

Committente: Società Anvani Costruzioni s.r.l.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 250.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione e suddivisione in tre unità abitative in Comune di Agliana (PT), Via Carducci”.***

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 250.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di Impianto Fotovoltaico su capannone industriale di 50 KW., in Comune di Montemurlo (PO), Via Dell’Artigianato”.***

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 250.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di Impianto Fotovoltaico su immobile di civile abitazione di 8 KW., in Comune di Pistoia (PT), Via Provinciale Lucchese”.***

Committente: Società.

Progettista.

Importo dei Lavori: Euro 30.000,00 (circa)

*Immobile soggetto a Vincolo Paesaggistico.*

***“Realizzazione di opere di manutenzione straordinaria su fabbricato posto in Comune di Pistoia (PT), Località Spazzavento, Via Provinciale Lucchese n°476, immobile denominato Villa Forteguerra”.***

- Committente: Società.

Progettista e Direttore dei lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 35.000,00 (circa)*

*Immobile vincolato ai sensi dell’art.21 del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio – D.Lgs.22 Gennaio 2004, n°42 e successive modifiche.*

***“Ristrutturazione, divisione in n°2 unità abitative di colonica con relative autorimesse a piscine, il tutto posto in Comune di Pistoia (PT), Località La Fallita, Via San Biagio”.***

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 350.000,00 (circa)*

*Immobile soggetto a Vincolo Paesaggistico.*

**“Realizzazione di piscina in Comune di Pistoia (PT), Localita La Fallita, Via San Biagio”**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 150.000,00 (circa)*

*Immobile soggetto a Vincolo Paesaggistico.*

**“Ristrutturazione di immobile per la realizzazione di n°8 unità abitative in Comune di Pistoia (PT), Via dei Baroni angolo Via del Bottaccio”.**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 1.350.000,00 (circa)*

*Immobile vincolato e tutelato ai sensi della Legge 1 Giugno 1939 n°1089*

**“Ristrutturazione e suddivisione in due unità abitative di immobile, realizzazione di piscina esterna, pergolato con impianto fotovoltaico e cambio di destinazione di “chiesetta” in civile abitazione il tutto posto in Comune di Pistoia (PT), denominato Villa Agnolaccio, Via Acciaio e Agnolaccio”.**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 350.000,00 (circa)*

*Immobile soggetto a Vincolo Paesaggistico.*

**“Ristrutturazione e cambio di destinazione per la realizzazione di n°3 unità abitative in Comune di Agliana (PT), Via XXV Aprile”.**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 150.000,00 (circa)*

**“Ristrutturazione e suddivisione in due unità abitative, di immobile posto in Comune di Pistoia, Via Camandole e Lippi”.**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 100.000,00 (circa)*

**- "Ristrutturazione e suddivisione in due unità abitative, di immobile posto in Comune di Pistoia (PT), Via Pratese".**

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 50.000,00 (circa)*

**"Ristrutturazione e suddivisione in tre unità abitative, con relative autorimesse, in Comune di Pistoia (PT), Via Traversa del Pillone".**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 150.000,00 (circa)*

**"Realizzazione di tre villette con relative autorimesse e posti auto, in Comune di Capannori (LU)".**

Committente: Società.

Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 350.000,00 (circa)*

**"Realizzazione di ristrutturazione di uffici, depositi, utensileria, mostra, servizi e centrale termica, con demolizione di porzione di locali interni", in Comune di Pistoia, Località S.Agostino, Via E.Fermi.**

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 250.000,00 (circa)*

**"Realizzazione di ampliamento di immobile ad uso industriale, posto in Comune di Pistoia (PT), Via San Pierino Casa al Vescovo n°1/D".**



Committente: Società.

Progettista e Direttore delle lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 80.000,00 (circa)*

***“Demolizione di edificio esistente di civile abitazione, formato da due piani fuori terra ed autorimessa di un solo piano collocata all’interno del resede esclusivo e ricostruzione di nuovo edificio di civile abitazione con incremento della superficie utile lorda, su due piani, oltre a piano interrato”, in Comune di Forte dei Marmi (LU), Località Vittoria Apuana, Via G. Papini n°8/10/12.***

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 2.000.000,00 (circa)*

*Immobile soggetto a Vincolo paesaggistico.*

***“Realizzazione di opere interne e correzione di errori grafici a porzione immobiliare posta in Comune di Pistoia (PT), Vicolo dei Bacchettoni n°1/3” (inserita in complesso immobiliare denominato “Palazzo Sozzifanti”).***

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 50.000,00 (circa)*

*Immobile vincolato ai sensi dell’art.21 del Codice dei Beni Culturali e del paesaggio – D.Lgs.22 Gennaio 2004, n°42 e successive modifiche.*

***“Progettazione di complesso immobiliare composto da n°4 alloggi di civile abitazione, compreso rimesse e posti auto esterni”, posto in Comune di Montale (PT), Via Maone e Casello 63.***

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 350.000,00 (circa)*

***“Ristrutturazione di due alloggi di civile abitazione in Comune di Pistoia (PT), Località Iano, Via Colle e Doccia n°4/9”.***

Committenti: Privati.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 180.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di ampliamento di immobile ad uso civile abitazione, libero su tre lati e composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo (o sottotetto)”, posto in Comune di Pistoia (PT), Località Candeglia, Via Del Bastianaccio n°6/A.***

Committenti: Privati.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 150.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di ampliamento di edificio ad uso cantina, posta su più piani”, in Comune di Palaia (PI), Località Usigliano, Via Usigliano”.***

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 180.000,00 (circa)*

***“Realizzazione di opere interne e cambio di destinazione d’uso di fabbricato commerciale posto in Pistoia (PT), Via dello Stadio n°20”***

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 200.000,00 (circa)*

***“Progettazione di piscina privata esterna in Pistoia (PT), Via di Mezzomonte n°1”.***

Committente: Privato.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 80.000,00 (circa).*

***“Progettazione di complesso immobiliare in parte da demolire e da realizzare con cambio di destinazione in artigianale di servizio e direzionale, ed in parte da ristrutturare anch'esso con cambio di destinazione in artigianale di servizio e commerciale in Pistoia (PT), Via Cellini angolo Via Ghiberti”***

Committente: Società.

Progettista e Direttore dei Lavori delle opere architettoniche.

*Importo dei Lavori: Euro 1.800.000,00 (circa)*

Infine, ha realizzato altri interventi edilizi, quali ristrutturazioni, ampliamenti e modifiche interne, impianti fotovoltaici, su immobili posti nei Comuni della Provincia di Pistoia.

Pistoia, 6 Settembre 2018

*Arch. Umberto Civinini*





**ALLEGATO 1**

**OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE CONCERNENTI I TITOLARI DI INCARICHI DIRIGENZIALI  
E DI COLLABORAZIONE O CONSULENZA**

(Art. 15 Decreto Legislativo 14/03/2013 n. 33 c. 1 e 2)

~~La~~/Il sottoscritt~~o~~ ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 33/2013

Cognome e nome	CIVININI URBERTO
Carica /Incarico presso COPIT/Blubus scrl <sup>1</sup>	PROFESSIONISTA
e-mail / pec	URBERTO.CIVININI@ARCHITECTSWORLD.PEC.IT ARCH.URBERTOCIVININI@GMAIL.COM
Curriculum vitae	Allegato alla presente

**Dichiara**

che in aggiunta all'incarico con Copit S.p.A. /Blubus scrl<sup>2</sup> svolge incarichi professionali, o è titolare di cariche in altri enti pubblici o privati regolati o finanziati da una Pubblica Amministrazione.

Ente	Incarico/Carica

Si allega curriculum aggiornato.

Data 02.12.2019

Il Dichiarante (timbro e firma)



1-<sup>2</sup> Cancellare l'ipotesi che non ricorre.

ALLEGATO 2

**DICHIARAZIONE IN MERITO ALL'INSUSSISTENZA DI CAUSE DI INCOMPATIBILITA' DI INCARICHI DI CUI AL D.LGS. 39 DEL 2013**

**(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.)**

Il sottoscritto,

Cognome                     CIVININI                    

Nome                     ULBERTO                    

Codice fiscale                     CVDNRT59P12G713R                    

**Dichiara**

in attuazione del disposto di cui all'art. 20, comma 2, del D.lgs. 39/2013 e consapevole delle responsabilità civili e penali e amministrative relative a dichiarazioni false e mendaci di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. sotto la propria personale responsabilità:

- a) che non sussiste alcuna causa di incompatibilità di cui al decreto legislativo n. 39/2013 per lo svolgimento del proprio incarico in COPIT S.p.A. /Blubus scart<sup>1</sup>;
- b) di non incorrere nei divieti dell'art. 53 comma 16 — ter D.lgs. 165/01 e art. 21 D.lgs. 39/13;
- c) di essere informato/a che la presente dichiarazione verrà pubblicata sul sito internet di COPIT S.p.A. e di prestare il relativo consenso anche ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 s.m.i. e dal Regolamento Europeo 679/2016.

Allega copia del documento di identità.

Con la sottoscrizione della presente dichiarazione, il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente all'Azienda ogni e qualsivoglia mutamento della situazione dichiarata.

Data 02.12.2019

Il Dichiarante (timbro e firma)

NB. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 38 DPR 445/2000 e smi la presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia del documento di identità può essere inviata per via telematica.

<sup>1</sup> Cancellare l'ipotesi che non ricorre.